



Neubau Doppelgarage Hibbeln, St.Gallen

Eine bestehende Liegenschaft mit höherwertigem Ortsbildschutzinteresse am St.Galler Rosenberg wurde mit einer Doppelgarage aufgewertet.

Das Projekt sah einen, in den Hang eingebetteten Baukörper mit grossem Sektionaltor vor. Der Baukörper musste durch die hangseitige Einbettung in Ortsbeton realisiert werden.

Im Zuge der Bauarbeiten wurden zusätzliche Baueingaben für die Umgebungsgestaltung, namentlich der Schaffung von Aussenräumen und Erschliessungsflächen bei der Stadt abgegeben.

Nach einer grösseren, materiellen Auseinandersetzung der Stadt mit dem Bauprojekt konnte schliesslich für alle Beteiligten eine einvernehmliche Lösung gefunden und umgesetzt werden.

Zeitraum
Q3 - Q4 2012

Leistungsphasen
Vorprojekt
Baueingabe
Ausführungsplanung
Bau- und Projektleitung
Kostencontrolling

