



**Projektierung Mehrfamilienhaus, Freidorf**

An einer Hauptstrasse in Freidorf TG sollte eine Mehrfamilienhausanlage geschaffen werden.

Da die Hauptstrasse viel befahren ist, entschieden wir uns im Entwurf zu einem Sockelgeschoss auf Strassenniveau, in welchem die Parkierung sowie die betrieblich nötigen Nebenräume eingeschrieben sind vorzusehen. Darüber sind drei Geschosse, zwei Vollgeschosse und ein Attikageschoss mit total fünf Wohnungen vorgesehen worden.

Materiell ist das Sockelgeschoss in Stahlbeton gehalten worden. Die Wohngeschosse sind in Hybridbauweise durchgeplant; Primärstatik in Stahlbeton, respektive Stahl-Skelettbau, Innenwände massiv, gesamte Aussenhülle in Leichtbauweise (vorgehängt).

Diese Materialisierung hat den Vorteil einer kurzen Bauzeit und einer vorzüglich gedämmten Aussenhülle. Die Terrassierung wurde mittels vorgestellten Stahlkonstruktionen erwirkt.

**Leistungsphasen**

- Vorprojekt
- Prov. Ausführungsplanung
- Kostenermittlung

