



ad-arch ■ ch

AdRealis Architects AG - Rorschacherstrasse 43 - 9000 St.Gallen
 T. 071 222 45 66 - F. 071 222 45 68 - M. info@ad-arch.ch

Neubau Doppel Einfamilienhaus, Pilatusstrasse Zürich

Im Züricher Dolderquartier wird auf Basis eines spanischen Architektorentwurfs ein Doppel Einfamilienhaus in einem Villenpark realisiert.

Das DEFH sieht eine Tiefgarage und zwei Wohngeschosse vor. Dreiseitig werden die Wohngeschosse mit einer Glasfassade materialisiert, welche das DEFH durch Reflektion der Flora / Fauna im Park einbetten wird.

Auf dem Dach des DEFH's wird ein sogenannter Lustgarten realisiert, welcher neben einer hohen Symmetrie die Materialien Pflanzen, Stein und Wasser aufweisen wird. Als Absturzsicherung werden Pflanzwannen gebaut, welche das Fassadendesign nicht konkurrenzieren werden. Die Wannen werden mit Dornensträuchern begrünt werden.

In den Aussenräumen der Wohnungen werden gedeckte Aufenthaltszonen realisiert.

Zeitraum
2015

Leistungsphasen / Mitarbeit

- 3 Vorprojekt
- 3 Baueingabe
- 3 Machbarkeitsabklärung / Baukostenerhebung; PS
- 4 Ausschreibung; PS
- 5 Ausführungsplanung
- 5 Bau- und Projektleitung
- 5 Kostencontrolling

PS Philippe Schliessser

Neubau Doppel Einfamilienhaus
Zürich

Oktober 2014