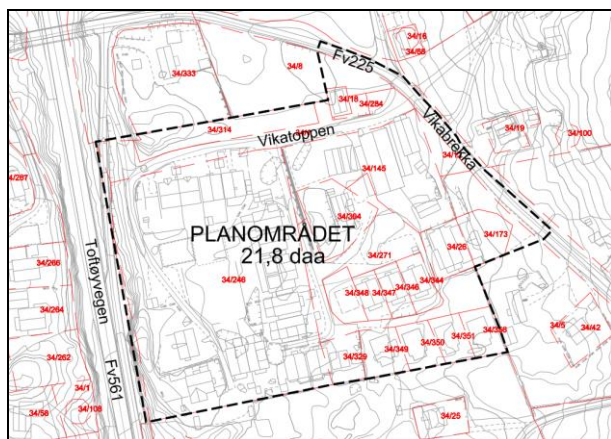


## VARSEL OM OPPSTART AV REGULERINGSARBEID

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-14  
varsles det om oppstart av privat planarbeid for

**Skjærgardstunet**  
**Gnr 34 bnr 1 med flere**  
**i Vik, Øygarden kommune**



Formålet med reguleringsarbeidet er å få korrigert for diverse forhold som avviker fra gjeldende planer, innarbeide noen grensejusteringer, samt å få vurdert mulighet til øket utnyttelse innenfor planområdets nordre del. Reguleringsformålet skal fortsatt være bolig.

Planområdet er ca 21,8 daa og inngår i dag i gjeldende plan ID nr 19910002 med senere endring fra 2008. Fylkesveg 225 inngår i planen og utgjør tilkomstveg til planområdet.

I samråd med kommunen er det det vurdert å ikke være behov for konsekvensutredning

For mer informasjon: <http://www.stracon.no/kunngjoringer>

Tiltakshaver er NMB Eiendomsutvikling AS

Naboer og grunneiere blir varslet direkte. Alle mottatte dokument, merknader o.l. vil følge planforslaget når dette blir sendt inn til kommunen for behandling og vedtak. Eventuelle merknader og spørsmål til varsel om oppstart rettes til utførende for planarbeidet:

**Straume Consult AS, Temahuset, 5353 Straume, pr post eller e-post: [magnar@stracon.no](mailto:magnar@stracon.no) tlf: 56 31 55 60, innen 15.09.15**

og merkes: «"6997 – Detaljregulering for Skjærgardstunet Gnr 34 bnr 1 m.fl. i Vik, Øygarden kommune»

